

# Nyhetsbrev Hellne B5

## Nyhetsbrev Hellne B5

### **Årsmøte**

Årsmøtet 2019 holdes på Fjuk skole SFO mandag 6. mai kl 18.00. Tidligere år har det ikke vært stort oppmøte. Vi ber alle om å prioritere dette da det er viktig for vårt sameie at styret får god oppslutning til å gjennomføre de tingene vi skal jobbe med.

Det vil i 2019 bli endringer i styresammensetningen og vi ber alle om å vurdere sin mulighet for å delta aktivt med en stilling i styret. Foreløpig sitter styreleder et år til, men det skal velges nye styremedlemmer. Det MÅ komme noen kandidater til dette vervet slik at vi kan få et fungerende styre.

### **Feiing av fellesområde**

Våren nærmer seg og snøen blir etter hvert borte. Som tidligere år vil styret bestille feiing av fellesområdene. Det er viktig at alle feier sin plass for singel ut på fellesområdet så fort det er mulig, slik at vi får bort all sand og singel fra området.

### **Dugnad**

Styret har besluttet å avholde vårens dugnad 9. mai. Det vil komme eget skriv om dette i postkassene. Det er fint om alle beboere kan stille opp, også fra utleiere eller at leietakere også blir gjort oppmerksom på dette.

### **Beising av terrasser/rekkverk**

Det er benyttet forskjellige kvaliteter på beis i de forskjellige enhetene. Det er nå besluttet at ALLE skal beise med oljedekkbeis slik at det blir likt i sameiet. Hver seksjonseier er ansvarlig for innkjøp av dette. Fargen er Burmateak oljedekkbeis (623). Det er fint om dette gjøres så snart som mulig og før juli 2019.

### **Søppel/rydde av egen eiendom**

Det er til alles interesser at det ser bra ut i vårt sameie. Søppel skal IKKE hensettes utenfor søppelkasser!

Det er også fint om alle tar et tak rundt, foran og bak sine egne seksjoner slik at det ser bra og ryddig ut. Det har kommet enkelte kommentarer fra beboere om at det i enkelte seksjoner er noe «uryddig». Fint om alle er bevisst dette og gjør en innsats for at det ser bra ut.

## **Feier**

Styret er i kontakt med feier for å få sjekket pipene. Denne jobben viser seg å være noe komplisert i forhold til utformingen på byggene våre. Styret jobber med Kommunen, feier og Bakke for å komme til en tilfredsstillende løsning på dette og vil informere fortløpende. Feier vil kontakte styret når det skal gjennomføres en befarings.

Mvh Styret