

# GEBYRREGULATIV VANN, AVLØP, SEPTIK, RENOVASJON OG FEING

## GJELDENE FOR 2018

### Rammer for gebyrberegning

- Gebyrene skal ikke overstige kommunens kostnader.
- Overslag over forventede kostnader (drifts- og kapitalkostnader) for de nærmeste 4 årene skal foreligge før gebyrenes størrelse fastsettes.
- Gebyrberegning baseres på Lov om kommunale vass- og kloakkavgifter av 31. mai 1974 samt nasjonale og kommunale forskrifter om vann- og avløpsgebyrer, jfr. Sørums Kommunestyrets vedtak og Lov om vern mot forurensning og om avfall (forurensningsloven) og forskrift om begrenning av forurensning (Forurensningsforskriften)
- Retningslinjer for beregning av selvkost for kommunale betalingstjenester, KR 2003
- **Alle gebyrer er angitt både eksklusiv og inklusiv merverdiavgift.**

### Vann, avløp og septik

#### ENGANGSGBYR FOR TILKNYTNING

Engangsgebyr betales ved tilknytning til offentlig vann- og/eller avløpsledningsnett.

Engangsgebyret gjelder pr. boenhet og fastsettes i forhold til byggets størrelse.

For nybygg gjelder et minimumsgebyr for de første 150 m<sup>2</sup> beregnet bruksareal for boliger og alle andre bygg, etter NS 3940.

	Vann	Avløp
Engangsgebyr for tilknytning	Kr 10.000 eks mva.	Kr 10.000 eks mva.
Inntil 150 m <sup>2</sup> pr. boenhet.	Kr 12.500 inkl. mva.	Kr 12.500 inkl. mva.
Areal utover 150 m <sup>2</sup> pr. m <sup>2</sup> pr. boenhet	Kr 50 pr m <sup>2</sup> eks mva. Kr 62,5 pr m <sup>2</sup> inkl. mva.	Kr 50 pr m <sup>2</sup> eks mva. Kr 62,5 pr m <sup>2</sup> inkl. mva.
Engangsgebyr for tilknytning inntil 150 m <sup>2</sup> for andre bygg	Kr 10.000 eks mva. Kr 12.500 inkl. mva.	Kr 10.000 eks mva. Kr 12.500 inkl. mva.
Areal utover 150 m <sup>2</sup> , pr m <sup>2</sup> for andre bygg	Kr 50 pr m <sup>2</sup> eks mva. Kr 62,5 pr m <sup>2</sup> inkl. mva.	Kr 50 pr m <sup>2</sup> eks mva. Kr 62,5 pr m <sup>2</sup> inkl. mva.

Engangsgebyret gjelder pr. boenhet, det vil si boliger i rekkehus, leiligheter i borettslag, seksjoneringsleiligheter o.l. Øvrige tilknytningsgebyrer beregnes ut fra samlet avgiftsareal på den enkelte eiendom.

Ved spesielt små boliger i felles utbyggingsprosjekt. Det være seg rekkehus eller leiligheter hvor beregnet boligareal for hver enkelt bolig er under 40 m<sup>2</sup>, betales halv pris av ordinært engangsgebyr.

## ÅRSGEBYR

### ABONNEMENTSGEBYR

Abonnementsgebyret differensieres etter brukerkategori.

Alle abonnenter i én brukerkategori betaler likt abonnementsgebyr.

Abonnementsgebyr næring	Vann	Avløp
Sykehjem, pleiehjem, skoler, barnehager, hoteller, pensjonater med videre	Kr 3 685 eks mva. Kr 4 606,25 inkl. mva.	Kr 9 504 eks mva. Kr 11 880 inkl. mva.
Tørr industri, forretninger, kontorer m.v.	Kr 1 843 eks mva. Kr 2 303,75 inkl. mva.	Kr 4 752 eks mva. Kr 5 940 inkl. mva.
Næring med sprinkleranlegg	Kr 6 142 eks mva. Kr 7 677,50 inkl. mva.	Kr 4 752 eks mva. Kr 5 940 inkl. mva.
Ekstra vannkrevende næring	Kr 6 142 eks mva. Kr 7 677,50 inkl. mva.	Kr 11 405 eks mva. Kr 14 256,25 inkl. mva.
Gårdsbruk og annen næring	Kr 1 843 eks mva. Kr 2 303,75 inkl. mva.	Kr 3 802 eks mva. Kr 4 752,50 inkl. mva.
<b>Abonnementsgebyr bolig</b>		
Borettslag/boligsameie	Kr 737 eks mva. Kr 921,25 inkl. mva.	Kr 1 521 eks mva. Kr 1 901,25 inkl. mva.
Hytter/fritidsboliger	Kr 737 eks mva. Kr 921,25 inkl. mva.	Kr 1 521 eks mva. Kr 1 901,25 inkl. mva.
Bolig	Kr 1 228 eks mva. Kr 1 535 inkl. mva.	Kr 2 471 eks mva. Kr 3 088,75 inkl. mva.

### FORBRUKSGEBYR

Forbruksgebyret beregnes på grunnlag av målt eller stipulert forbruk, begge basert på nedenstående enhetspris.

#### Enhetspris

Enhetspris vann	Enhetspris avløp
Kr 12,65 eks mva.	Kr 29,07 eks mva.
Kr 15,81 inkl. mva.	Kr 36,34 inkl. mva.

#### Målt forbruk

Forbruksgebyret baseres på faktisk vannforbruk (vannmåler) og pris pr. m<sup>3</sup>.

Avløpsmengde regnes lik vannmengde. Unntak fra dette må dokumenteres av abonnenten.

<b>Forbruksgebyr ved bruk av vannmåler:</b>	
Vann	: Enhetspris [kr/m <sup>3</sup> ] x Målt forbruk [m <sup>3</sup> ]
Avløp	: Enhetspris [kr/m <sup>3</sup> ] x Målt forbruk [m <sup>3</sup> ]

### **Vannmålergebyr (vannmålerleie)**

Vannmålergebyr for Q 1,5-2,5m <sup>3</sup>	Kr 257,- eks mva. Kr 321,25 inkl. mva.
Vannmålergebyr for Q 5m <sup>3</sup>	Kr 425,- eks mva. Kr 531,25 inkl. mva.

### **Kontroll-, avlesning- og oppmøtegebyr**

Kommunen kan utføre kontroll av vannmåleren. Ved minst 10 % målefeil skiftes måleren uten kostnader for abonnenten. I motsatt fall bekoster abonnenten kontrollkostnadene.

Kontrollgebyr dagtid    kr 1 500,- eks. mva.            kr 1 875,- inkl. mva.

Kontrollgebyr kveldstid    kr 2 250,- eks. mva.            kr 2 812,50 inkl. mva.

Dersom abonnenten ikke leser av vannmåleren kan kommunen foreta avlesning på abonnentens bekostning.

Avlesningsgebyr dagtid    kr 1 000,- eks. mva.            kr 1 250,- inkl. mva.

Avlesningsgebyr kveldstid    kr 1 500,- eks. mva.            kr 1 875,- inkl. mva.

Dersom abonnenten ikke er til stede for å ta imot rørlegger på avtalt tidspunkt som for eksempel ved utskiftning av vannmåler eller avtalt avlesning, vil kostnadene for oppmøte måtte dekkes av abonnenten.

Oppmøtegebyr dagtid    kr 700,- eks. mva.            kr 875,- inkl. mva.

Oppmøtegebyr kveldstid    kr 1050,- eks. mva.            kr 1 312,50 inkl. mva.

### **Stipulert forbruk**

Forbruksgebyret baseres på stipulert forbruk (som beregnes på grunnlag av bebyggelsens størrelse og pris pr. m<sup>3</sup>).

### **Boliger, hytter, fritidsboliger og boliger i borettslag/boligsameie**

Arealet beregnes som bruksareal (m<sup>2</sup>) etter NS 3940.

Forbruket fastsettes til 1,5 m<sup>3</sup> pr. m<sup>2</sup> beregnet bruksareal.

<b>Forbruksgebyr ved stipulert forbruk:</b>	
Vann	: Enhetspris [kr/m <sup>3</sup> ] x bruksareal [m <sup>2</sup> ] x 1,5 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>
Avløp	: Enhetspris [kr/m <sup>3</sup> ] x bruksareal [m <sup>2</sup> ] x 1,5 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>

### **TØMMING AV SLAM FRA SEPTIKTANKER, SLAMAVSKILLERE M.V.**

For eiendommer med fast bosetting og med toalett tilknyttet septiktank, slamavskiller, skal slamavskilleren tømmes 1 gang pr. år.

For eiendommer uten toalett tilknyttet septiktank, slamavskiller og for fritidsbebyggelse skal slamavskilleren tømmes 3. hvert år.

Eiendom som er tilknyttet kommunalt avløp, men som av tekniske årsaker ikke har anledning til å få kortsluttet septiktanken, går inn under "Vedtekter for tømning av slam fra septiktanker, slamavskillere m.v." Tømmekostnadene bæres av kommunen. Denne ordningen opphører fra samme tidspunkt som det er blitt tilrettelagt for kortslutning i septiktank.

#### **Tømmegebyret pr. år er:**

	<b>Sats 2018</b>	
	<b>Eks. mva.</b>	<b>Inkl. mva.</b>
Tanker inntil 3 m <sup>3</sup>	Kr 2 062,13	Kr 2 577,66
Tillegg pr m <sup>3</sup> over 3 m <sup>3</sup>	Kr 539,43	Kr 674,29

For eiendommer med tank over 7 m<sup>3</sup> inngås det en avtale i hvert enkelt tilfelle når det gjelder tømmegebyret.

## KONTROLL OG TILSYNSGEBYR FOR PRIVATE AVLØPSANLEGG

I henhold til Lov om vern mot forurensninger og om avfall (forurensningsloven) § 52 a og Forskrift om begrensning av forurensning (Forurensningsforskriften) har Sørums kommun innført Kontroll- og tilsynsgebyr for private avløpsanlegg.

	Sats 2018	
	Eks. mva.	Inkl. mva.
Kontroll- og tilsynsgebyr	Kr 300,-	Kr 300,-

## MIDLERTIDIG BRUK AV VANN OG AVLØP

Eier/fester av eiendom som midlertidig knyttes til kommunens vann- og avløpsanlegg skal betale abonnementsgebyr og forbruksgebyr etter gjeldende regler for næringsvirksomhet.

## Renovasjon

Husholdningsrenovasjon, satser pr år:

	Husholdnings renovasjon eks. mva.	Husholdnings renovasjon inkl. mva.
140 l restavfall + papir	kr 2 566,-	kr 3 207,50
240 l restavfall + papir	kr 4 939,-	kr 6 173,75
360 l restavfall + papir	kr 7 032,-	kr 8 790,00
660 l restavfall + papir	kr 11 437,-	kr 14 296,25
2500 l restavfall + papir	kr 44 439,-	kr 55 548,75
4000 l restavfall + papir	kr 76 837,-	kr 96 046,25
6000 l restavfall + papir	kr 103 186,-	kr 128 982,50
8000 l restavfall + papir	kr 135 155,-	kr 168 943,75
10 000 l restavfall + papir	kr 166 321,-	kr 207 901,25
Brønn restavfall + papir	kr 2 287,-	kr 2 858,75

## Feiing og tilsyn

Pris pr. pipeløp: kr 394,22 eks. mva. pr år som gir kr 492,78 inkl. mva. pr år.